

# — FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 39,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 出窓 陽当たり良好

【外觀】



【間取り図】



|          |                                                     |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1R                                                  |      |       |
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引 / 償却金 | -<br>3.5万円                                          | 保証金  | 3.5万円 |
| 物件種別     | アパート                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 | コーボ羽沢 207号室                                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都練馬区羽沢 2 丁目                                       |      |       |
| 交通       | 西武池袋線 江古田駅 徒歩13分<br>東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩13分           |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                              |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階                                               |      |       |
| 専有面積     | 16.5㎡                                               | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1990年1月                                             | 契約期間 |       |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |       |
| 設備       | 電気コンロ パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 給湯 クッションフロア 収納 1 間 |      |       |
| その他費用    |                                                     |      |       |
| 入居諸条件    |                                                     |      |       |
| 保証会社     |                                                     |      |       |
| 備考       |                                                     |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.1988196



東京都知事（7）第61377号  
全日本不動産協会

株式会社デルタ 江古田南口店

東京都練馬区栄町 5 番 1 号  
TEL:03-5912-1101  
E-mail : y.matsumoto@kk-delta.co.jp  
URL : <http://www.kk-delta.co.jp>

FAX:03-5912-1102



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |  |    |  |
|--------------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |